

Darstellung alt



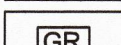
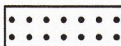
Darstellung neu



ZEICHENERKLÄRUNG

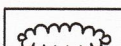
Darstellung - alt:

Fläche für die Landwirtschaft § 5 (2) 9 BauGB



ökologisch bedeutsames Grünland

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 (2) 10 BauGB)



Erhaltung und Anpflanzung von Sträuchern



Erhaltung und Anpflanzung von Bäumen

Darstellung - neu:

Art der baulichen Nutzung § 5 (2) 1 BauGB

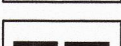


Gewerbliche Baufläche § 1 Nr. 3 BauNVO

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 (2) 10 BauGB)



Flächen für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen



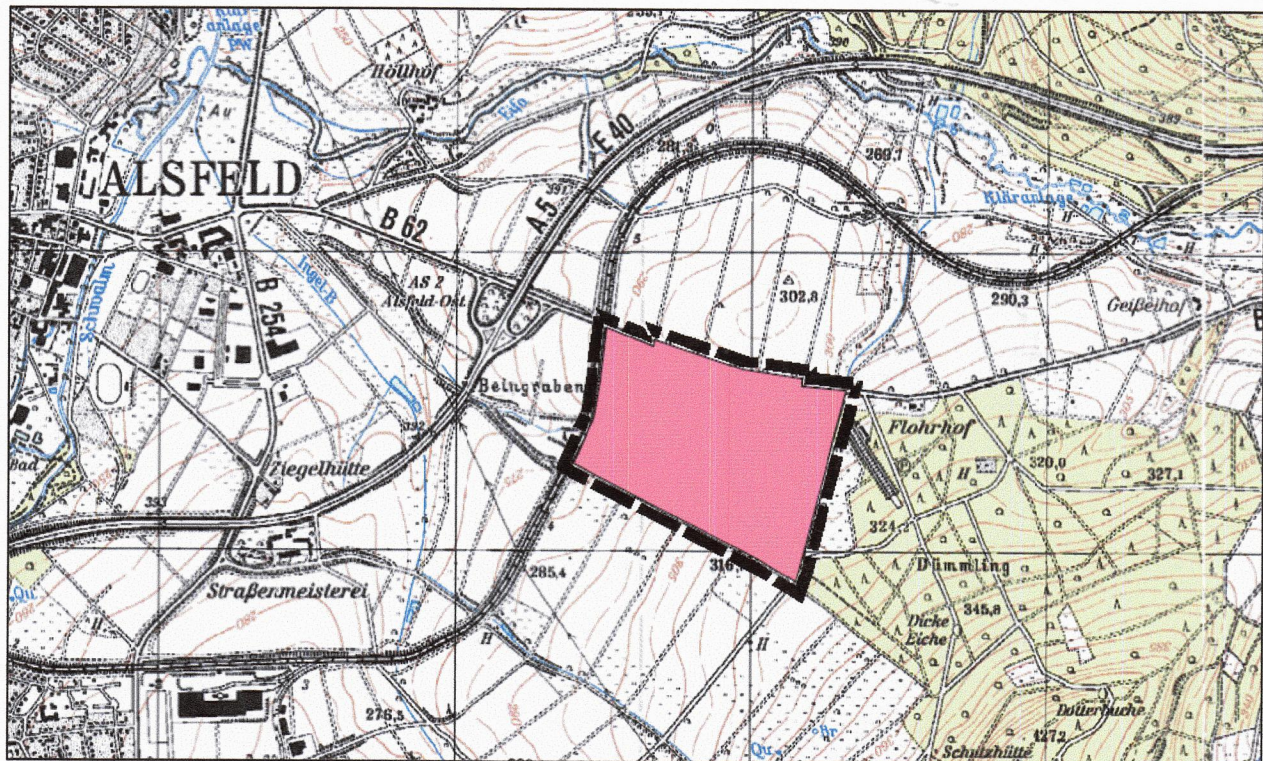
Grenze des Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5 (2) 3 BauGB)



Bahnanlage

Übersichtskarte ohne Maßstab



Stadt Alsfeld, Kernstadt

43. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes im Bereich "Industriegebiet - Am weißen Weg"

VERMERKE

A. Verfahrensvermerk

Feststellungsbeschluss gem. § 6 (6) BauGB i.V.m. § 2 (1) BauGB

Der Planentwurf zur Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Industriegebiet - Am weißen Weg“, Stadt Alsfeld, Kernstadt wurde durch die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Alsfeld festgestellt am:

21.09.2023

Alsfeld, den 21.9.2023



Stefan Ruck
Bürgermeister

B. Bestätigung über die Ausfertigung der Originalurkunde der Planfassung der Änderung des Flächennutzungsplanes

Die Originalurkunde der Planfassung der Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Industriegebiet - Am weißen Weg“, Stadt Alsfeld, Kernstadt, wird hiermit ausfertigt.

Alsfeld, den 4.10.2023



Stefan Ruck
Bürgermeister

C. Genehmigungsvermerk

Genehmigt

mit Vfg. vom 15.11.2023

Giessen, den 15.11.2023

Regierungspräsidium

Im Auftr.



D. Inkrafttreten

Inkrafttreten gem. § 6 (5) BauGB

Die Genehmigung des festgestellten Flächennutzungsplanes wurde ortsüblich bekannt gemacht am:
Damit wird der Flächennutzungsplan wirksam.

Alsfeld, den 22.12.2023



15.12.2023
Stefan Ruck
Bürgermeister

Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

Feststellungsexemplar		Format (in cm)	60 x 30	Maßstab	1 : 10.000
gezeichnet:	A. West	Bearbeiter:	H.-D. Krauß	Datum:	21.09.2023

PLANUNGSGRUPPE PROF. DR. V. SEIFERT
Regionalplanung * Stadtplanung * Landschaftsplanung

Tel. 06403/ 9503 - 21
Fax 06403/ 9503 - 30
e-mail: matthias.rueck@seifert-plan.com

Breiter Weg 114,
35440 Linden-Leihgestern
www.seifert-plan.com

